

**HOTĂRÂRE**

**privind însușirea Raportului de evaluare nr. 25/17.08.2020 întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR și de stabilire a prețului minim de negociere pentru terenul în suprafață de 293 mp., identificat prin număr cadastral 38298, înscris în Cartea Funciară cu nr. 38298, situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Nicolae Iorga, nr. 3, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă către domnul Zanfir Toni-Adrian**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, Județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 406/24.08.2020;
- raportul nr. 5687/19.08.2020 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 34661/19.08.2020;
  - referatul de aprobare nr. 35143/24.08.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - Raportul de evaluare nr. 25/17.08.2020, întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 34125/17.08.2020 și la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 5659/18.08.2020;
  - prevederile H.C.L. nr. 233/29.06.2020;
  - prevederile art.129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 363 și art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește Raportul de evaluare nr. 25/17.08.2020, întocmit de doamna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 293 mp., identificat cu număr cadastral 38298, nr. Carte Funciară 38298, situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Nicolae Iorga, nr. 3, județul Gorj, prin negociere directă către domnul Zanfir Toni-Adrian.

**Art.3.** Prețul minim de negociere este de 15 euro/mp., valoare fără TVA, la care se adaugă contravaloarea Raportului de evaluare.

**Art.4.** Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare în următoarea componență:

1. Pîrcălăboiu Ion-Dorin - consilier local;
2. Butan Ion - consilier local;  
Lădaru Ion-Eduard - consilier local (înlocuitor);
3. Tătaru Carmen Mihail – director adjunct Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
4. Pițu Alina Elena - Șef Serviciul Juridic-Contencios;  
Șcheau Pantelimon Adrian – Serviciul Juridic-Contencios (înlocuitor);
5. Liciu Laura – Consilier Compartimentul Evidență Angajamente, care va asigura lucrările de secretariat.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu și membrii comisiei constituită la art. 4.

**Art.7.** Prevederile prezentei hotărâri se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, membrilor comisiei constituită la art. 4, domnului Zanfir Toni-Adrian, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONSILIER,**

**Ion- Eduard Lădaru**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Grigore Jianu**



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică a Consiliului Local din data de **31.08.2020**, cu un număr de **16** voturi pentru, \_ voturi împotriva, \_ abțineri, exprimate din numărul total de **17** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Domnul consilier local Bobu Nicolae nu participă la vot.

Târgu Jiu

**Nr. 362 din 31.08.2020**